

VIVIENDA 1



Planta Baja

Planta Alta

Planta Cubierta

| CUADRO DE SUPERFICIES ÚTILES | |
|---|--------|
| PLANTA SÓTANO | |
| SUPERFICIES ÚTILES EXTERIORES (m ²) | 32,20 |
| PARKING PREGOLADO | 197,90 |
| ÁREAS PAVIMENTADAS PARA | 190,40 |
| TOTAL ÚTIL EXTERIOR | 420,50 |
| PLANTA CUBIERTA | |
| SUPERFICIES ÚTILES EXTERIORES (m ²) | 38,90 |
| SOLARILUM | 12,25 |
| INSTALACIONES | 12,25 |
| TOTAL ÚTIL EXTERIOR | 51,25 |

| PLANTA BAJA | |
|---|--------|
| SUPERFICIES ÚTILES INTERIORES (m ²) | 4,50 |
| HALL | 5,20 |
| ASEO | 9,70 |
| PASO | 33,70 |
| SALÓN/COMEDOR | 2,35 |
| LAVADERO | 13,10 |
| COCINA | 70,55 |
| TOTAL ÚTIL INTERIOR | 138,00 |
| SUPERFICIES ÚTILES EXTERIORES (m ²) | 14,20 |
| TERRAZA CUBIERTA 1 | 3,90 |
| TERRAZA CUBIERTA 2 | 33,90 |
| JARDÍN | 33,90 |
| TOTAL ÚTIL EXTERIOR | 51,25 |
| SUPERFICIE ÚTIL TOTAL (m ²) | 70,55 |
| TOTAL ÚTIL INTERIOR | 70,55 |
| TOTAL ÚTIL EXTERIOR | 33,90 |
| TOTAL ÚTIL | 104,45 |

| PLANTA ALTA | |
|---|-------|
| SUPERFICIES ÚTILES INTERIORES (m ²) | 12,95 |
| DORMITORIO 1 | 11,90 |
| DORMITORIO 2 | 12,90 |
| DORMITORIO SUITE | 8,15 |
| BANÑO SUITE | 4,70 |
| BANÑO | 6,70 |
| VESTIDOR | 12,75 |
| TOTAL ÚTIL INTERIOR | 70,05 |
| SUPERFICIES ÚTILES EXTERIORES (m ²) | 10,80 |
| TERRAZA DESCUBIERTA | 10,80 |
| TOTAL ÚTIL EXTERIOR | 10,80 |
| SUPERFICIE ÚTIL TOTAL (m ²) | 70,05 |
| TOTAL ÚTIL INTERIOR | 10,80 |
| TOTAL ÚTIL EXTERIOR | 33,90 |
| TOTAL ÚTIL | 80,95 |

| VIVIENDA 1 - SUPERFICIES CONSTRUIDAS | | | | |
|--|------------|-----------------------|-----------------------|-------------------------------|
| Vivienda | PL. SÓTANO | PL. BAJA | PL. ALTA | PL. SOLARILUM Y ESCALERA EXT. |
| Vivienda | - | 92,55 m ² | 101,50 m ² | 72,05 m ² |
| Áreas Terrazas Cubiertas | - | 30,00 m ² | - | - |
| Terrazas Descubiertas | - | - | 11,20 m ² | - |
| Parking PREGOLADO Cubierto | - | 34,50 m ² | - | - |
| Áreas Pavimentadas | - | 157,90 m ² | - | - |
| Rompa y Acceso Parking | - | 4,70 m ² | - | - |
| Solo, Cercado Barbacoa | - | - | 2,35 m ² | - |
| Piscina | - | - | 33,00 m ² | - |
| Solo Pavimentado Parcela | - | 102,15 m ² | - | - |
| Superficies opacitadas | - | 70,880 m ² | - | - |
| Superficie Parcela TOTAL BAJA USO Y DIFERITE | - | - | - | 529,40 m ² |

Planta Baja



Proyectos y dirección técnica:
Arquitecto: José Peirano López